

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAC**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU od 21.11.2025. do 07.04.2026.**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-1257/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza M.M.Q.  
GRADENJE d.o.o., Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB: 26851900569**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

*Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.*

U proteklom je periodu sudu i skupštini vjerovnika dostavljen prijedlog o načinima i uvjetima unovčenja imovine stečajne mase te je po održanom ročištu odlučeno nekretnine dužnika:

*1. nekretnina upisana kao k.č.br. 1613/2, označeno kao KUĆA BR. 24 I DVORIŠTE U ULICI IVE SERDARA, ukupne površine 646, zk.ul. 6479, k.o. 335258, ŠESTINE, u zemljišne knjige kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, u naravi zgrada s 5 stanova i 8 parkirališnih mjesta;*

*2. nekretnina upisana kao k.č.br. 1613/20, označena kao dvorište, u naravi parking i pristupni put, ukupne površine 42 m2, u zk.ul.br. 3890A, k.o. 335258 Šestine kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb;*

prodati kao skupni predmet prodaje putem e-javne dražbe FINE.

U trenutku pisanja izvješća očekuje se i pravomoćnost rješenja o prodaji te ću FINI predati potrebne obrasce a potom oglasiti prodaju na više mjesta.

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

*Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.*

Stečajna masa se sastoji od gore navedenih nekretnina za koje se očekuje početak prodaje. Druga imovina ne postoji.

Obavlja se redovno upravljanje stečajnom masom.

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE  
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

Još nisu ostvareni uvjeti.

U Zagrebu, 07.04.2026. godine

Za stečajnu masu iza M.M.Q.  
GRAĐENJE d.o.o., stečajni upravitelj  
Domagoj Repač, v.r.